

R O M Â N I A
JUDEȚUL GIURGIU
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind aprobarea asocierii Județului Giurgiu cu Protoieria Bolintin, județul Giurgiu, în vederea realizării proiectului “ Valorificarea turistică durabilă a Centrului Pastoral-Cultural << Conacul „Gavril Drugănescu” >> prin reabilitare, dezvoltare, modernizare și dotare”

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,

Având în vedere referatul de aprobare nr.10325 din 10 august 2020 al președintelui, avizul Comisiei economice, dezvoltare regională și integrare europeană, avizul Comisiei juridice, apărarea ordinii publice și egalității de șanse, avizul Comisiei pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, raportul de specialitate nr.10326 din 10 august 2020 al Compartimentului Dezvoltare Regională și Compartimentului control intern și managementul calității și adresa Protoieriei Bolintin nr. 114 din 4 iunie 2020 înregistrată la sediul Consiliului Județean Giurgiu cu numărul 7019 din 4 iunie 2020;

Văzând prevederile:

- Legii nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii nr. 41 din 21 mai 2020 a Consiliului Județean Giurgiu.

Ținând cont de prevederile art.173 alin.(1) lit.b) și lit. e), alin.(3) lit.d), alin.(7) lit. a) și art.178 alin.(2) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 182 alin. (1) din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1. Se aprobă asocierea Județului Giurgiu cu Protoieria Bolintin, județul Giurgiu, în vederea realizării proiectului “ Valorificarea turistică durabilă a Centrului Pastoral-Cultural << Conacul „Gavril Drugănescu” >> prin reabilitare, dezvoltare, modernizare și dotare”.

Proiectul urmează a fi depus pentru finanțare nerambursabilă în perioada de programare 2021-2027.

Art.2. Se aprobă Acordul de asociere prevăzut în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3. Se împuternicește președintele Consiliului Județean Giurgiu să semneze Acordul de Asociere dintre Județul Giurgiu și Protoieria Bolintin, județul Giurgiu.

Art.4. Începând cu data prezentei hotărâri, prevederile Hotărârii Consiliului Județean Giurgiu nr.137 din 18 octombrie 2013 își încetează aplicabilitatea.

Art.5. Compartimentul dezvoltare regională, Compartimentul control intern și managementul calității din cadrul aparatului de specialitate al Consiliului Județean Giurgiu vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

P R E Ș E D I N T E,

Marian MINA

CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL AL JUDEȚULUI,
Nina-Carmen CRIȘU

Giurgiu, 17 august 2020
Nr.80

ACORD DE ASOCIERE

Art. 1. PĂRȚILE ACORDULUI

1. Județul Giurgiu prin Consiliul Județean Giurgiu, cu sediul în municipiul Giurgiu, Bulevardul București, nr.10, județul Giurgiu, reprezentat prin președinte Marian Mina– în calitate de **asociat principal și**

2. Protoieria Bolintin, cu sediul în orașul Bolintin Vale, str. Soldat Vânătoru, nr.1, județul Giurgiu, reprezentată prin protoiereu Pr. Stuparu Emanuel Ioan, în calitate de **asociat**

Art. 2. OBIECTUL ASOCIERII

2.1. Obiectul asocierii este realizarea proiectului “ Valorificarea turistică durabilă a Centrului Pastoral-Cultural << Conacul „Gavril Drugănescu” >> prin reabilitare, dezvoltare, modernizare și dotare”.

2.2. Cererea de finanțare pentru obținerea finanțării pentru întocmirea documentației tehnico-economice va fi depusă în cadrul apelului destinat pregătirii proiectelor de infrastructură în domeniile mobilitate urbană, regenerare urbană, infrastructură rutieră de interes județean, inclusiv variante ocolitoare și/sau drumuri de legătură, centre de agrement/baze turistice/tabere școlare, infrastructură și servicii publice de turism, inclusiv obiective de patrimoniu cu potențial turistic din Programul Operațional Asistență Tehnică (POAT) 2014-2020, Axa prioritară 1 - Întărirea capacității beneficiarilor de a pregăti și implementa proiecte finanțate din FESI și diseminarea informațiilor privind aceste fonduri, Obiectivul Specific 1.1- Întărirea capacității beneficiarilor de proiecte finanțate din FESI de a pregăti și de a implementa proiecte mature, Acțiunea 1.1.1 - Asistență orizontală pentru beneficiarii FESI și specifică pentru beneficiarii POAT, POIM și POC, inclusiv instruire pentru aceștia și pentru potențialii beneficiari FESI.

2.3. Proiectul va fi depus spre finanțare în cadrul Programului Operațional 2021-2027.

2.4. Obiectivul proiectului este Dezvoltarea și modernizarea infrastructurii turistice prin valorificarea resurselor naturale, culturale, geografice, de mediu, de patrimoniu și etnografice:

- reabilitare si restaurare conac (compartimentare mansardă- 265 mp. – camere de locuit; restaurare arcade cărămidă, realizat acoperiș ardezie -cca. 300 mp. etc.)
- construire corp de cladire P+1E (Sc- cca.140 mp.) , in zona accesului principal, dinspre nord, cu functiunea de punct info, turn de priveliste panoramica si grupuri sanitare;
- construire clădire P+2 cu diverse funcțiuni: sală conferință 50 persoane, spații cazare 20 persoane, bucătărie/sală de mese –cca. 50 persoane, muzeu etnografic cca. 150 mp., muzeu al satului românesc;
- case reprezentative pentru regiunile istorice (9 regiuni istorice)- Sc-cca.4x5 mp./buc.;
- realizare amfiteatru in aer liber 50 locuri;
- realizare imprejmuire-gard pe limita de proprietate;
- extindere parcări auto- cca. 300 mp.;
- refacerea aleilor din incinta ;
- amenajare spatii verzi;
- asigurare iluminat incintă, alei, si luminarea arhitecturala a monumentului istoric.

Art. 3. DREPTURILE ȘI OBLIGAȚIILE PĂRȚILOR

3.1. Consiliul Județean Giurgiu :

- asigură resursele financiare pentru întocmirea documentației tehnico-economice a proiectului“ Valorificarea turistică durabilă a Centrului Pastoral-Cultural << Conacul „Gavril Drugănescu” >> prin reabilitare, dezvoltare, modernizare și dotare”, prin accesarea Programului Asistență Tehnică 2014-2020.

- întocmește documentația și organizează procedurile de achiziție publică necesare realizării obiectului asocierii;

- încheie contractele de achiziții publice și urmărește ducerea lor la îndeplinire;

- va asigura completarea Cererii de finanțare pentru proiect;

- va avea calitatea de lider de proiect în cadrului Acordului de parteneriat ce se va încheia cu Protoieria Bolintin pentru depunerea proiectului spre finanțare, dacă este cazul;

- va depune Cererea pentru obținerea finanțării;

- după obținerea finanțării, prin echipa de proiect desemnată prin dispoziția Președintelui Consiliului Județean Giurgiu, va implementa proiectul.

3.2. Protoieria Bolintin, proprietarul legal al imobilului (clădiri și teren) ce constituie ansamblul Centrului Pastoral-Cultural:

- va sprijini Consiliul Județean Giurgiu la stabilirea temei de proiectare și a caietului de sarcini;

- va pune la dispoziția Consiliului Județean Giurgiu terenul, liber de sarcini, pentru realizarea investițiilor, pentru o perioadă egală cu durata de existență a noilor construcții;

- va acorda acces la bunurile ce trebuie reabilite/restaurate/conservate, precum și utilitățile necesare pe timpul execuției documentației tehnico-economice și a lucrărilor;

- va sprijini implementarea proiectului și va furniza toate informațiile necesare asociatului principal ;

- va desemna o persoană care să facă parte din echipa de implementare a proiectului;

- va suporta o parte din cheltuieli, în limita posibilităților financiare;

- va pune la dispoziția echipei de implementare a proiectului toate actele și documentele necesare pentru implementarea cu succes a acestui proiect.

Art. 4. DURATA ACORDULUI

4.1. Durata acordului este pentru o perioadă egală cu durata normală de funcționare a noilor clădiri/construcții, inclusiv perioada de implementare și monitorizare a proiectului, cu începere de la data semnării acestuia, cu posibilitatea de prelungire prin acordul părților.

Art.5. FORȚA MAJORĂ ȘI CAZUL FORTUIT

5.1. Prin forță majoră părțile înțeleg împrejurarea imprevizibilă și de neînălăturat care face imposibilă executarea obligațiilor asumate de către oricare parte și care exonerează de răspundere partea care o invocă, cu condiția ca aceasta să fie lipsită de culpă.

5.2. Cazul fortuit este un eveniment imprevizibil și de neînălăturat care ia naștere din natură, fapta omului sau lucru și care exclude culpa părții care îl invocă. Cazul fortuit, ca și forța majoră, este exonerator de răspundere.

Art. 6. DISPOZIȚII FINALE

6.1. Orice modificare a prezentului acord va fi valabilă numai atunci când este convenită în scris de toate părțile.

6.2. Toate posibilele dispute rezultate din prezentul acord sau în legătură cu el, pe care părțile nu le pot soluționa pe cale amiabilă, vor fi soluționate de instanțele competente.

6.3. Părțile consimt că prezentul acord este guvernat de legea română.

Întocmit în 2 exemplare, în limba română, câte unul pentru fiecare parte .

CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

PREȘEDINTE,
Marian MINA

Semnătura:

Data:

**PROTOIERIA
BOLINTIN,**

PROTOIEREU,
Pr. Emanuel Ioan STUPARU

Semnătura:

Data:

DIRECȚIA JURIDICĂ ȘI ADMINISTRAȚIE PUBLICĂ
DIRECTOR EXECUTIV,
Daniela Cioacă

Semnătura:

Data:

DIRECȚIA ECONOMICĂ
DIRECTOR EXECUTIV ,
Florentina Stănculescu

Semnătura:

Data:

RESPONSABIL PROIECT,

Semnătura:

Data: